



**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

C12/21 QL1A, TânKiên, BìnhChánh ,Tp.HCM.

Tel: 848 - 37560110 – 37561191 Fax: 848 – 38770278

Email: [phanbon@binhdien.com](mailto:phanbon@binhdien.com)

Website: [www.binhdien.com](http://www.binhdien.com)

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

## **QUÝ 3 NĂM 2017**

# **CÔNG TY CỔ PHẦN**

# **PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

## MỤC LỤC

<b>Nội dung</b>	<b>Trang</b>
1. Bảng cân đối kế toán tại ngày 30 tháng 09 năm 2017	01 - 02
2. Kết quả hoạt động kinh doanh Quý 3 năm 2017	03
3. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ đến cuối Quý 3 năm 2017	04
4. Thuyết minh báo cáo tài chính 9 tháng năm 2017	05 – 30

---

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

Bảng cân đối kế toán

Cho quý 3 kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2017

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**Tại ngày 30 tháng 09 năm 2017**

ĐVT: VNĐ

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>1.890.926.033.031</b>	<b>1.694.385.120.628</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	V.1	<b>250.369.925.906</b>	<b>275.038.871.574</b>
111	1. Tiền		211.369.925.906	275.038.871.574
112	2. Các khoản tương đương tiền		39.000.000.000	-
<b>120</b>	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>548.761.315.770</b>	<b>403.007.456.048</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	V.2	421.827.397.485	264.936.988.222
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	V.3	66.600.824.844	83.441.911.133
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	V.4a	62.219.109.626	56.945.275.688
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	V.5	(1.886.016.185)	(2.316.718.995)
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	V.6	<b>1.083.531.942.203</b>	<b>979.222.979.136</b>
141	1. Hàng tồn kho		1.083.531.942.203	979.222.979.136
142	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)		-	-
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>8.262.849.152</b>	<b>37.115.813.870</b>
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		7.527.282.481	36.661.438.189
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	V.14	735.566.671	454.375.681
155	4. Tài sản ngắn hạn khác		-	-
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>511.163.931.917</b>	<b>508.818.017.133</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>4.032.315.546</b>	<b>4.032.315.546</b>
216	1. Phải thu dài hạn khác	V.4b	4.032.315.546	4.032.315.546
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>350.459.624.137</b>	<b>368.059.804.511</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	V.7	126.882.054.531	141.607.574.100
222	- Nguyên giá		273.435.744.906	275.120.294.572
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(146.553.690.375)	(133.512.720.472)
224	2. Tài sản cố định thuê tài chính	V.8	22.288.187.161	25.157.137.721
225	- Nguyên giá		37.817.079.422	37.817.079.422
226	- Giá trị hao mòn lũy kế		(15.528.892.261)	(12.659.941.701)
227	3. Tài sản cố định vô hình	V.9	201.289.382.445	201.295.092.690
228	- Nguyên giá		201.894.934.308	201.864.934.308
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(605.551.863)	(569.841.618)
<b>230</b>	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>240</b>	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>32.222.692.599</b>	<b>12.276.597.441</b>
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	V.10	32.222.692.599	12.276.597.441
<b>250</b>	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	V.11	<b>124.449.299.635</b>	<b>124.449.299.635</b>
251	1. Đầu tư vào công ty con		115.937.211.500	115.937.211.500
253	2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		11.661.918.871	11.661.918.871
254	3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn		(3.149.830.736)	(3.149.830.736)
<b>260</b>	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>2.402.089.964.948</b>	<b>2.203.203.137.761</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

Cho quý 3 kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2017

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>1.501.279.753.100</b>	<b>1.436.234.988.037</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>1.495.888.230.031</b>	<b>1.430.243.464.968</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	V.12	49.321.012.677	152.231.183.191
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	V.13	1.991.365.650	7.735.848.750
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	V.14	122.382.165.617	130.517.240.613
314	4. Phải trả người lao động	V.15	9.601.684.571	13.145.698.265
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	V.16	73.040.540.710	73.414.870.843
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	V.17	23.331.928.264	15.917.932.782
320	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	V.18a	1.210.225.506.577	1.036.603.585.386
322	8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	V.19	5.994.025.965	677.105.138
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>5.391.523.069</b>	<b>5.991.523.069</b>
338	1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	V.18b	5.391.523.069	5.991.523.069
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>900.810.211.848</b>	<b>766.968.149.724</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	V.20	<b>900.810.211.848</b>	<b>766.968.149.724</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		571.679.930.000	571.679.930.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		571.679.930.000	571.679.930.000
411b	- Cổ phiếu ưu đãi		-	-
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		-	-
418	3. Quỹ đầu tư phát triển		86.300.250.779	51.552.084.653
420	4. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		10.145.220.457	10.145.220.457
421	5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		232.684.810.612	133.590.914.614
421a	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		22.792.400.221	16.272.459.776
421b	- LNST chưa phân phối kỳ này		209.892.410.391	117.318.454.838
<b>430</b>	<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>2.402.089.964.948</b>	<b>2.203.203.137.761</b>

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2017

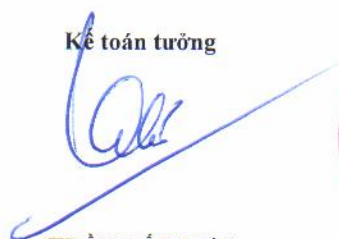
Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám Đốc



TRẦN NGỌC HÙNG



TRẦN TẤN SƠN



LÊ QUỐC PHONG

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

Kết quả hoạt động kinh doanh

Cho quý 3 kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2017

**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Quý III năm 2017

DVT: VNĐ

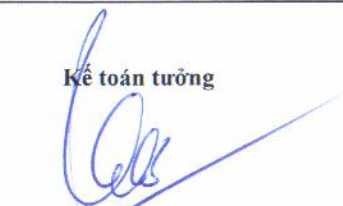
Mã Số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 3		Lũy kế từ đầu năm	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
01	<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	VI.1	<b>958.193.368.156</b>	<b>965.814.340.551</b>	<b>2.870.465.140.687</b>	<b>2.767.029.454.956</b>
03	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	VI.2	7.958.788.000	6.892.603.000	23.252.000.000	20.000.277.000
10	<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		<b>950.234.580.156</b>	<b>958.921.737.551</b>	<b>2.847.213.140.687</b>	<b>2.747.029.177.956</b>
11	4. Giá vốn hàng bán	VI.3	824.500.761.873	792.493.799.273	2.409.560.797.886	2.334.801.967.775
20	<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		<b>125.733.818.283</b>	<b>166.427.938.278</b>	<b>437.652.342.801</b>	<b>412.227.210.181</b>
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	VI.4	2.518.840.041	23.227.123.431	46.273.050.533	34.642.939.394
22	7. Chi phí tài chính	VI.5	14.763.287.689	13.141.483.655	44.283.803.546	41.439.922.932
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay		13.827.216.353	12.783.415.609	42.887.039.383	39.695.186.624
25	8. Chi phí bán hàng	VI.6	42.127.018.737	75.704.643.320	136.269.141.520	163.383.560.470
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	VI.7	20.665.804.182	18.169.549.188	52.342.940.210	44.799.892.981
30	<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>50.696.547.716</b>	<b>82.639.385.546</b>	<b>251.029.508.058</b>	<b>197.246.773.192</b>
31	11. Thu nhập khác	VI.8	263.062.006	540.820.461	744.441.175	2.519.931.075
32	12. Chi phí khác	VI.9	6.740.463	17.289.139	17.954.244	1.470.198.828
40	<b>13. Lợi nhuận khác</b>		<b>256.321.543</b>	<b>523.531.322</b>	<b>726.486.931</b>	<b>1.049.732.247</b>
50	<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>		<b>50.952.869.259</b>	<b>83.162.916.868</b>	<b>251.755.994.989</b>	<b>198.296.505.439</b>
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		10.190.573.852	12.431.170.830	41.863.584.598	33.519.888.544
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		-	-	-	-
60	<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>		<b>40.762.295.407</b>	<b>70.731.746.038</b>	<b>209.892.410.391</b>	<b>164.776.616.895</b>

Người lập biểu



TRẦN NGỌC HÙNG

Kế toán trưởng



TRẦN TẤN SƠN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2017

Tổng Giám Đốc



LÊ QUỐC PHONG

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 30 tháng 09 năm 2016

DVT: VND

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Từ ngày 01/01 đến ngày 30/09/2017	Từ ngày 01/01 đến ngày 30/09/2016
1	2	3	4	5
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
01	<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>		<b>251.755.994.989</b>	<b>198.296.505.439</b>
	<b>2. Điều chỉnh các khoản</b>		<b>17.557.798.702</b>	<b>30.192.591.673</b>
02	- Khấu hao tài sản cố định và BĐS đầu tư		18.980.080.374	20.956.619.311
03	- Các khoản dự phòng		(430.702.810)	237.848.458
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ		-	-
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(43.878.618.245)	(30.697.062.720)
06	- Chi phí lãi vay		42.887.039.383	39.695.186.624
07	- Các khoản điều chỉnh khác		-	-
08	<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>269.313.793.691</b>	<b>228.489.097.112</b>
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(116.470.192.194)	(147.474.577.050)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		(104.308.963.067)	335.536.595.367
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)		(107.187.942.734)	29.498.252.805
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		-	15.963.759
13	- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh		-	-
14	- Tiền lãi vay đã trả		(42.887.039.383)	(39.695.186.624)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(49.366.926.039)	(31.433.336.032)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		-	-
17	- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh		(13.565.434.440)	(18.297.158.928)
20	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>(164.472.704.166)</b>	<b>356.639.650.409</b>
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		(21.325.995.158)	(31.395.129.208)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		369.090.909	158.479.850
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		-	-
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		-	-
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		43.509.527.336	30.697.062.720
30	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>22.552.623.087</b>	<b>(539.586.638)</b>
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	-
32	2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành		-	-
33	3. Tiền thu từ đi vay		2.198.162.776.841	1.813.558.029.355
34	4. Tiền trả nợ gốc vay		(2.020.030.084.471)	(1.961.149.507.901)
35	5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính		(5.110.771.179)	(4.893.402.998)
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(55.770.785.780)	(139.298.967.000)
40	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>		<b>117.251.135.411</b>	<b>(291.783.848.544)</b>
50	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)</b>		<b>(24.668.945.668)</b>	<b>64.316.215.227</b>
60	<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>		<b>275.038.871.574</b>	<b>313.058.830.965</b>
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		-	-
70	<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	V.1	<b>250.369.925.906</b>	<b>377.375.046.192</b>

Người lập biểu



TRẦN NGỌC HÙNG

Kế toán trưởng



TRẦN TẤN SƠN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2017

Tổng Giám Đốc



LÊ QUỐC PHONG

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 30 tháng 09 năm 2017

**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG****1. Hình thức sở hữu vốn**

Là công ty cổ phần.

**2. Lĩnh vực kinh doanh**

Sản xuất, thương mại.

**3. Ngành nghề kinh doanh**

- Sản xuất, kinh doanh các loại phân bón vô cơ, hữu cơ, vi sinh, vi lượng, các chất điều hòa tăng trưởng cho cây trồng, vật nuôi;
- Nghiên cứu sản xuất các loại phân bón (không sản xuất tại trụ sở doanh nghiệp);
- Kinh doanh xuất nhập khẩu các sản phẩm phân bón, công cụ máy nông nghiệp, giống cây trồng và các loại nông sản;
- Kinh doanh bất động sản, địa ốc.

**4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

**5. Đặc điểm hoạt động của Công ty trong năm có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính**

Lợi nhuận sau thuế của Công ty Quý 3 năm 2017 giảm hơn 42% so với lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2016 nguyên nhân chủ yếu là do Doanh thu tài chính Quý 3 năm 2017 giảm hơn 89% so với cùng kỳ năm trước vì cổ tức nhận được từ các Công ty con đã được ghi nhận trong Q2\_2017. Tuy nhiên lợi nhuận sau thuế lũy kế 9 tháng đầu năm 2017 tăng hơn 27% so với cùng kỳ chủ yếu tăng từ hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2017.

**6. Cấu trúc Công ty***Các Công ty con*

Stt	Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Tỷ lệ lợi ích
1.	- Công ty TNHH MTV Thể thao Bình Điền Long An	Khu Công nghiệp Long Định-Long Cang, xã Long Định, huyện Cần Đước, tỉnh Long An, Việt Nam	Thể thao, quảng cáo	100%	100%	100%
2.	- Công ty Cổ phần Bình Điền Lâm Đồng	Quốc lộ 20, xã Hiệp Thạnh, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng	Sản xuất và thương mại phân bón	51%	51%	51%
3.	- Công ty Cổ phần Bình Điền Mekong	Khu công nghiệp Việt Hóa, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An	Sản xuất và thương mại phân bón	51%	51%	51%
4.	- Công ty Cổ phần Bình Điền Quảng Trị	Lô 22 Khu công nghiệp Quán Ngang, xã Gio Châu, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị	Sản xuất và thương mại phân bón	51%	51%	51%

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

Stt	Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Tỷ lệ lợi ích
5.	- Công ty Cổ phần Bình Điền Ninh Bình	Khu công nghiệp Khánh Phú, xã Khánh Phú, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình	Sản xuất và thương mại phân bón	51%	51%	51%

**Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc**

Tên đơn vị

Địa chỉ

Nhà máy Phân bón Bình Điền Long An Khu Công nghiệp Long Định, xã Long Định, huyện Cần Đức, tỉnh Long An.

**7. Nhân viên**

Tại ngày 30/9/2017 Công ty có 529 nhân viên đang làm việc (số đầu năm là 557 nhân viên).

**II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN****1. Năm tài chính**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

**2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do việc thu, chi chủ yếu được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

**III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng hệ thống Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

**2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

**IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

Báo cáo tài chính này chỉ lập riêng cho công ty mẹ cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30/09/2017.

**2. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không có kỳ hạn và tiền đang chuyển.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.



## **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

---

### **3. Các khoản đầu tư tài chính**

#### ***Các khoản đầu tư vào công ty con***

Công ty con là doanh nghiệp chịu sự kiểm soát của Công ty. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó.

Các khoản đầu tư vào công ty con được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con được trích lập khi công ty con bị lỗ với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại công ty con và vốn chủ sở hữu thực có nhân (X) với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại công ty con. Nếu công ty con là đối tượng lập Báo cáo tài chính hợp nhất thì căn cứ để xác định dự phòng tổn thất là Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty con cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào chi phí tài chính.

#### ***Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác***

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí trực tiếp liên quan đến hoạt động đầu tư. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập như sau:

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu.
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào chi phí tài chính.

### **4. Các khoản phải thu**

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
  - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm.
  - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
  - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
  - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

## **5. Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên liệu, vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: chỉ bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

## **6. Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty bao gồm các chi phí sau:

### ***Công cụ, dụng cụ***

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 36 tháng.

## **7. Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính phù hợp theo Thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 của Bộ Tài Chính và Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13 tháng 10 năm 2016 sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư 45/2013/TT-BTC. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	05 -30
Máy móc và thiết bị	03 – 15
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 – 08
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 – 07

## **8. Tài sản cố định thuê tài chính**

Thuê tài sản được phân loại là thuê tài chính nếu phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản thuộc về người đi thuê. Tài sản cố định thuê tài chính được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định thuê tài chính là giá thấp hơn giữa giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu của hợp đồng thuê và giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu. Tỷ lệ chiết khấu để tính giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu cho việc thuê tài sản là lãi suất ngầm định trong hợp đồng thuê tài sản hoặc lãi suất ghi trong hợp đồng. Trong trường hợp không thể xác định được lãi suất ngầm định trong hợp đồng thuê thì sử dụng lãi suất tiền vay tại thời điểm khởi đầu việc thuê tài sản.

Tài sản cố định thuê tài chính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính phù hợp theo Thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 của Bộ Tài Chính và Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13 tháng 10 năm 2016 sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư 45/2013/TT-BTC. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định thuê tài chính như sau:

<u>Loại tài sản thuê</u>	<u>Số năm</u>
Máy móc và thiết bị	07 – 10
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	07

## **9. Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

***Quyền sử dụng đất***

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ... Quyền sử dụng đất của công ty là quyền sử dụng lâu dài không khấu tính hao.

***Chương trình phần mềm***

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm kế toán của công ty được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 07 năm.

**10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

**11. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả**

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

**12. Vốn chủ sở hữu**

***Vốn góp của chủ sở hữu***

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

***Thặng dư vốn cổ phần***

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

### **13. Phân phối lợi nhuận**

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các qui định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

### **14. Ghi nhận doanh thu và thu nhập**

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại.

#### ***Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm***

Hàng hóa, thành phẩm của công ty là phân bón nguyên liệu và thành phẩm.

Doanh thu bán hàng hóa được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

#### ***Doanh thu phí thương hiệu***

Doanh thu phí thương hiệu được xác định với tỷ lệ 1,3% trên doanh thu bán ra sản phẩm thương hiệu đầu trâu của các công ty con.

#### ***Doanh thu gia công***

Doanh thu đối với hoạt động nhận gia công vật tư, hàng hoá là số tiền gia công thực tế được hưởng, không bao gồm giá trị vật tư, hàng hoá nhận gia công.

#### ***Tiền lãi***

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

#### ***Cổ tức và lợi nhuận được chia***

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

### **15. Các khoản giảm trừ doanh thu**

Các khoản giảm trừ doanh thu là các khoản được điều chỉnh giảm trừ vào tổng doanh thu trong năm bao gồm các khoản chiết khấu thương mại, hàng bán bị trả lại.

**16. Giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán là tổng giá vốn của hàng hóa, thành phẩm, chi phí trực tiếp của khối lượng dịch vụ đã cung cấp, các chi phí khác được tính vào giá vốn.

**17. Chi phí tài chính**

Chi phí tài chính là những chi phí liên quan đến hoạt động tài chính gồm chi phí đi vay vốn, dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, khoản lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh khi thanh toán bằng ngoại tệ, lỗ tỉ giá hối đoái đánh giá cuối kỳ.

**18. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp là toàn bộ các chi phí phát sinh đến quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ và các chi phí quản lý chung của Công ty.

**19. Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được vốn hóa. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong kỳ, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

**20. Các giao dịch bằng ngoại tệ**

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được qui đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để qui đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

- Đối với nợ phải thu: tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày 30 tháng 09 năm 2017 được xác định theo nguyên tắc sau:

- Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam, tỷ giá 22.690 VNĐ/USD.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản khác: tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam, tỷ giá 22.690 VNĐ/USD.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam, tỷ giá 22.760 VNĐ/USD.

## **21. Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập DN hiện hành và thuế thu nhập DN hoãn lại.

### ***Thuế thu nhập hiện hành***

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

### ***Thuế thu nhập hoãn lại***

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
  - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
  - Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**22. Bên liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (ĐVT: VND)****1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền mặt	3.621.874.598	1.026.901.403
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	207.748.051.308	274.011.970.171
Các khoản tương đương tiền (*)	39.000.000.000	-
<b>Cộng</b>	<b><u>250.369.925.906</u></b>	<b><u>275.038.871.574</u></b>

(\*) Là khoản tiền gửi kỳ hạn 3 tháng của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bến Nghé

**2. Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Phải thu các bên liên quan</b>	<b>53.277.119.884</b>	<b>52.854.500.098</b>
Công ty Cổ phần Bình Điền MeKong	51.277.119.884	48.812.000.098
Công ty Cổ phần Bình Điền Ninh Bình	2.000.000.000	4.042.500.000
<b>Phải thu các khách hàng khác</b>	<b>368.550.277.601</b>	<b>212.082.488.124</b>
Công ty TNHH Yetak – Cambodia	100.754.637.576	75.881.900.393
Công ty TNHH TMDV Phân bón Tuấn Vũ	41.878.633.700	10.642.565.400
Công ty TNHH TM Thịnh Thành Đắc Lắc	23.041.892.778	13.373.107.778
Công ty TNHH TMDV Kim Ngoan	51.347.194.350	16.257.899.650
Các khách hàng khác	151.527.919.197	95.927.014.903
<b>Cộng</b>	<b><u>421.827.397.485</u></b>	<b><u>264.936.988.222</u></b>

**3. Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Trả trước cho các bên liên quan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Trả trước cho người bán khác</b>	<b>66.600.824.844</b>	<b>83.441.911.133</b>
Công ty TNHH Young Inh	42.328.241.013	75.015.463.822
Công ty TNHH Tư vấn & Đầu tư Trung Việt	-	2.305.331.400
Công ty CP TM& DV Du Lịch Hương Nam Việt	3.913.593.991	-
Các nhà cung cấp khác	20.358.989.840	6.121.115.911
<b>Cộng</b>	<b><u>66.600.824.844</u></b>	<b><u>83.441.911.133</u></b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**4. Phải thu khác ngắn hạn/dài hạn****4.a Phải thu khác ngắn hạn**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Phải thu các bên liên quan</b>	<b>44.599.548.004</b>	-	<b>41.576.697.741</b>	-
- Công ty Cổ phần Bình Điền MeKong	17.345.074.844	-	12.249.174.522	-
- Công ty Cổ phần Bình Điền Quảng Trị	3.329.209.180	-	4.548.747.759	-
- Công ty Cổ phần Bình Điền Lâm Đồng	13.906.906.292	-	9.023.844.350	-
- Công ty Cổ phần Bình Điền Ninh Bình	6.280.855.143	-	12.017.428.565	-
- Tập đoàn Hóa chất Việt Nam	3.737.502.545	-	3.737.502.545	-
<b>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</b>	<b>17.619.561.622</b>	-	<b>15.368.577.947</b>	-
- Tạm ứng của nhân viên công ty	8.865.087.452	-	6.714.609.962	-
- Các khoản phải thu khác	8.754.474.170	-	8.653.967.985	-
<b>Cộng</b>	<b>62.219.109.626</b>	-	<b>56.945.275.688</b>	-

**4.b Phải thu khác dài hạn**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Phải thu các bên liên quan</b>	-	-	-	-
<b>Ký quỹ, ký cược</b>	<b>4.032.315.546</b>	-	<b>4.032.315.546</b>	-
- Công ty TNHH MTV Cho thuê Tài chính Ngân hàng Á Châu	2.773.454.546	-	2.773.454.546	-
- Công ty TNHH Cho Thuê Tài Chính Quốc Tế Việt Nam	1.258.861.000	-	1.258.861.000	-
<b>Cộng</b>	<b>4.032.315.546</b>	-	<b>4.032.315.546</b>	-

**5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi**

Tình hình biến động dự phòng nợ phải thu khó đòi như sau:

	9 tháng năm nay	Năm trước
Số đầu năm	(2.316.718.995)	(2.370.775.906)
Trích lập dự phòng bổ sung	-	(266.366.608)
Hoàn nhập dự phòng	430.702.810	320.423.519
<b>Số cuối năm</b>	<b>(1.886.016.185)</b>	<b>(2.316.718.995)</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**6. Hàng tồn kho**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	1.001.044.561.882	-	778.694.492.822	-
Công cụ, dụng cụ	19.250.000	-	25.807.200	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	10.888.079.160	-	27.148.796.480	-
Thành phẩm	68.258.789.757	-	170.032.621.230	-
Hàng hóa	3.321.261.404	-	3.321.261.404	-
<b>Cộng</b>	<b>1.083.531.942.203</b>	<b>-</b>	<b>979.222.979.136</b>	<b>-</b>

**7. Tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Cộng
<b>Nguyên giá</b>					
<b>Số đầu năm</b>	<b>161.158.484.694</b>	<b>85.364.531.474</b>	<b>26.186.973.860</b>	<b>2.410.304.544</b>	<b>275.120.294.572</b>
Tăng trong kỳ	-	12.794.682.962	-	532.441.450	13.327.124.412
- Tăng do mua mới	-	1.197.500.000	-	152.400.000	1.349.900.000
- Tăng khác (*)	-	11.597.182.962	-	380.041.450	11.977.224.412
Giảm trong kỳ	-	2.714.449.666	12.297.224.412	-	15.011.674.078
- Thanh lý, nhượng bán	-	2.714.449.666	320.000.000	-	3.034.449.666
- Giảm khác (*)	-	-	11.977.224.412	-	11.977.224.412
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>161.158.484.694</b>	<b>95.444.764.770</b>	<b>13.889.749.448</b>	<b>2.942.745.994</b>	<b>273.435.744.906</b>
<i>Trong đó:</i>					
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	1.345.245.355	30.038.410.669	5.887.459.288	1.262.523.813	38.533.639.125
<b>Giá trị hao mòn</b>					
<b>Số đầu năm</b>	<b>58.099.617.835</b>	<b>56.486.334.783</b>	<b>17.364.470.553</b>	<b>1.562.297.301</b>	<b>133.512.720.472</b>
Tăng trong kỳ	8.134.167.178	14.680.439.462	919.657.082	563.858.914	24.298.122.636
- Khấu hao trong kỳ	8.134.167.178	6.777.277.844	919.657.082	244.317.465	16.075.419.569
- Tăng khác (*)	-	7.903.161.618	-	319.541.449	8.222.703.067
Giảm trong kỳ	-	2.714.449.666	8.542.703.067	-	11.257.152.733
- Thanh lý, nhượng bán	-	2.714.449.666	320.000.000	-	3.034.449.666
- Giảm khác (*)	-	-	8.222.703.067	-	8.222.703.067
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>66.233.785.013</b>	<b>68.452.324.579</b>	<b>9.741.424.568</b>	<b>2.126.156.215</b>	<b>146.553.690.375</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
<b>Số đầu năm</b>	<b>103.058.866.859</b>	<b>28.878.196.691</b>	<b>8.822.503.307</b>	<b>848.007.243</b>	<b>141.607.574.100</b>
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>94.924.699.681</b>	<b>26.992.440.191</b>	<b>4.148.324.880</b>	<b>816.589.779</b>	<b>126.882.054.531</b>

(\*) Tăng, giảm khác trong kỳ là khoản phân loại lại tài sản cố định hữu hình.

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**8. Tài sản cố định thuê tài chính**

	<b>Máy móc thiết bị</b>	<b>Phương tiện vận tải, truyền dẫn</b>	<b>Cộng</b>
<b>Nguyên giá</b>			
Số đầu năm	36.800.653.967	1.016.425.455	37.817.079.422
Thuê trong năm	-	-	-
<b>Số cuối năm</b>	<b>36.800.653.967</b>	<b>1.016.425.455</b>	<b>37.817.079.422</b>
<i>Trong đó:</i>			
<i>Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng</i>	-	-	-
<b>Giá trị hao mòn</b>			
Số đầu năm	12.344.869.694	315.072.007	12.659.941.701
Khấu hao trong năm	2.760.047.830	108.902.730	2.868.950.560
<b>Số cuối năm</b>	<b>15.104.917.524</b>	<b>423.974.737</b>	<b>15.528.892.261</b>
<b>Giá trị còn lại</b>			
Số đầu năm	24.455.784.273	701.353.448	25.157.137.721
<b>Số cuối năm</b>	<b>21.695.736.443</b>	<b>592.450.718</b>	<b>22.288.187.161</b>

**9. Tài sản cố định vô hình**

	<b>Quyền sử dụng đất lâu dài<sup>(*)</sup></b>	<b>Phần mềm kế toán</b>	<b>Cộng</b>
<b>Nguyên giá</b>			
Số đầu năm	201.311.157.308	553.777.000	201.864.934.308
Mua trong năm	-	30.000.000	30.000.000
<b>Số cuối năm</b>	<b>201.311.157.308</b>	<b>583.777.000</b>	<b>201.894.934.308</b>
<i>Trong đó:</i>			
<i>Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng</i>	-	65.000.000	65.000.000
<b>Giá trị hao mòn</b>			
Số đầu năm	222.000.000	347.841.618	569.841.618
Khấu hao trong năm	0	35.710.245	35.710.245
<b>Số cuối năm</b>	<b>222.000.000</b>	<b>383.551.863</b>	<b>605.551.863</b>
<b>Giá trị còn lại</b>			
Số đầu năm	201.089.157.308	205.935.382	201.295.092.690
<b>Số cuối năm</b>	<b>201.089.157.308</b>	<b>200.225.137</b>	<b>201.289.382.445</b>

(\*)Quyền sử dụng đất lâu dài của công ty tọa lạc tại C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh và Quyền sử dụng đất số T00080/QSDD/0401-LA tọa lạc tại xã Long Định, huyện Cần Đức, Long An.

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	Số đầu năm	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển vào TSCĐ trong năm	Kết chuyển giảm khác	Số cuối năm
Mua sắm tài sản cố định	-				
Xây dựng cơ bản dở dang	12.276.597.441	11.523.542.938		(72.000.000)	23.728.140.379
- Công trình Kè bảo vệ bờ và 2 bến sà lan 500DWT	8.439.332.394				8.439.332.394
- Công trình Bến tàu 3.000 DWT Bình Điền Long An	299.049.921	929.469.538			1.228.519.459
- Công trình Khu thực nghiệm nông nghiệp công nghệ cao	2.581.820.931	5.098.417.000			7.680.237.931
- Các công trình khác	956.394.195	5.495.656.400		(72.000.000)	6.380.050.595
Sửa chữa lớn tài sản cố định	-	8.494.552.220			8.494.552.220
<b>Cộng</b>	<b>12.276.597.441</b>	<b>20.018.095.158</b>		<b>(72.000.000)</b>	<b>32.222.692.599</b>

**11. Đầu tư tài chính dài hạn**

Các khoản đầu tư tài chính của Công ty là các khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác. Thông tin về các khoản đầu tư tài chính của Công ty như sau:

**Đầu tư góp vốn vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết và các đơn vị khác**

	Số cuối kỳ			Số đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
<b>Đầu tư vào công ty con</b>	<b>115.937.211.500</b>	<b>115.937.211.500</b>	<b>-</b>	<b>115.937.211.500</b>	<b>115.937.211.500</b>	<b>-</b>
- Công ty TNHH MTV Thể thao Bình Điền Long An <sup>(1)</sup>	5.000.000.000	5.000.000.000	-	5.000.000.000	5.000.000.000	-
- Công ty Cổ phần Bình Điền Lâm Đồng <sup>(2)</sup>	27.138.986.173	27.138.986.173	-	27.138.986.173	27.138.986.173	-
- Công ty Cổ phần Bình Điền Mekong <sup>(3)</sup>	16.147.753.280	16.147.753.280	-	16.147.753.280	16.147.753.280	-
- Công ty Cổ phần Bình Điền Quảng Trị <sup>(4)</sup>	16.650.472.047	16.650.472.047	-	16.650.472.047	16.650.472.047	-
- Công ty Cổ phần Bình Điền Ninh Bình <sup>(5)</sup>	51.000.000.000	51.000.000.000	-	51.000.000.000	51.000.000.000	-
<b>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</b>	<b>11.661.918.871</b>	<b>8.512.088.135</b>	<b>(3.149.830.736)</b>	<b>11.661.918.871</b>	<b>8.512.088.135</b>	<b>(3.149.830.736)</b>
Công ty Cổ phần Du lịch Sài Gòn – Đông Hà <sup>(6)</sup>	11.661.918.871	8.512.088.135	(3.149.830.736)	11.661.918.871	8.512.088.135	(3.149.830.736)
<b>Cộng</b>	<b>127.599.130.371</b>	<b>124.449.299.635</b>	<b>(3.149.830.736)</b>	<b>127.599.130.371</b>	<b>124.449.299.635</b>	<b>(3.149.830.736)</b>

<sup>(1)</sup> Là khoản đầu tư vào Công ty TNHH MTV Thể thao Bình Điền Long An có trụ sở chính tại Khu công nghiệp Long Định - Long Cang, xã Long Định, huyện Cần Đước, tỉnh Long An, với tỷ lệ góp

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

vốn 100,00% vốn điều lệ. Công ty TNHH MTV Thể thao Bình Điền Long An hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1101383456 lần đầu ngày 17/06/2011 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Long An cấp với vốn điều lệ 5.000.000.000 đồng.

- (2) Là khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Bình Điền Lâm Đồng, có trụ sở chính đặt tại Quốc lộ 20, xã Hiệp Thạnh, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng, với tỷ lệ vốn góp là 51,00% vốn điều lệ. Công ty Cổ phần Bình Điền Lâm Đồng hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 5800606078 cấp lần đầu ngày 02/01/2009, đăng ký thay đổi lần 9 ngày 7/4/2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Lâm Đồng cấp với số vốn điều lệ 88.529.760.000 đồng.
- (3) Là khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Bình Điền Mekong có trụ sở chính đặt tại Khu công nghiệp Việt Hóa, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, với tỷ lệ vốn góp là 51,00% vốn điều lệ. Công ty Cổ phần Bình Điền Mekong hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 5003000350 cấp lần đầu ngày 03/6/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 1 vào ngày 16/06/2010 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Long An cấp với vốn điều lệ 30.000.000.000 đồng.
- (4) Là khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Bình Điền Quảng Trị, có trụ sở chính đặt tại Lô 22 Khu công nghiệp Quán Ngang, xã Gio Châu, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị, với tỷ lệ góp vốn 51,00% vốn điều lệ. Công ty Cổ phần Bình Điền Quảng Trị hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3003000160 cấp lần đầu ngày 31/10/2007, đăng ký thay đổi lần 2 ngày 28/09/2012 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Trị cấp với vốn điều lệ 30.000.000.000 đồng.
- (5) Là khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Bình Điền Ninh Bình, có trụ sở chính tại Khu công nghiệp Khánh Phú, xã Khánh Phú, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình, với tỷ lệ góp vốn 51,00% vốn điều lệ. Công ty Cổ phần Bình Điền Ninh Bình hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 2700664419 lần đầu ngày 11/01/2013, đăng ký thay đổi lần 1 ngày 21/10/2013 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Bình với vốn điều lệ 100.000.000.000 đồng.
- (6) Là khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Du lịch Sài Gòn – Đông Hà tương ứng 1.164.564 cổ phần, (chiếm tỷ lệ 6,28% vốn điều lệ) mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần.

**Dự phòng cho khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

Tình hình biến động dự phòng cho các khoản đầu tư vào đơn vị khác như sau:

	<u>9 tháng năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Số đầu năm	(3.149.830.736)	(3.565.113.571)
Hoàn nhập dự phòng	-	415.282.835
<b>Số cuối kỳ</b>	<b><u>(3.149.830.736)</u></b>	<b><u>(3.149.830.736)</u></b>

**Giao dịch với các công ty con**

Các giao dịch trọng yếu giữa Công ty với các công ty con như sau:

	<u>9 tháng 2017</u>	<u>9 tháng 2016</u>
- Công ty TNHH MTV Thể thao Bình Điền Long An		
Công ty con cung cấp dịch vụ quảng cáo và quảng bá thương hiệu cho Công ty mẹ	16.100.000.000	13.950.000.000
Công ty Mẹ bán tài sản cố định	200.000.000	-
- Công ty Cổ phần Bình Điền – Lâm Đồng		
Công ty Mẹ bán nguyên liệu phân bón	10.149.000.000	-
Công ty Mẹ thu phí thương hiệu	4.439.147.220	7.786.429.307
Công ty Mẹ ghi nhận cổ tức được chia	18.060.072.000	15.652.062.720

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

	<u>9 tháng_2017</u>	<u>9 tháng_2016</u>
- Công ty Cổ phần Bình Điền – MeKong		
<i>Công ty Mẹ bán hàng, gia công</i>	40.162.295.180	38.270.788.929
<i>Công ty Mẹ mua nguyên liệu</i>	20.577.440.000	1.071.600.000
<i>Công ty Mẹ thu phí thương hiệu</i>	3.069.959.384	2.307.528.248
<i>Công ty Mẹ ghi nhận cổ tức được chia</i>	3.978.000.000	4.590.000.000
<i>Công ty Mẹ thu lãi chậm trả</i>	1.718.945.000	2.185.816.000
- Công ty Cổ phần Bình Điền – Quảng Trị		
<i>Công ty Mẹ bán hàng, gia công</i>	-	865.990.000
<i>Công ty Mẹ thu phí thương hiệu</i>	3.025.884.958	2.625.944.965
<i>Công ty Mẹ ghi nhận cổ tức được chia</i>	6.120.000.000	5.355.000.000
- Công ty Cổ phần Bình Điền – Ninh Bình		
<i>Công ty mẹ bán hàng, gia công</i>	11.880.000.000	63.050.230.000
<i>Công ty Mẹ thu phí thương hiệu</i>	5.709.868.312	6.821.731.292
<i>Công ty Mẹ ghi nhận cổ tức được chia</i>	14.280.000.000	5.100.000.000

**12. Phải trả người bán ngắn hạn**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Phải trả các bên liên quan</b>	<b>1.320.000.000</b>	<b>1.702.640.000</b>
- Công ty TNHH MTV Thể Thao Bình Điền Long An	1.320.000.000	1.540.000.000
- Công ty Cổ phần Bình Điền MêKong	-	162.640.000
<b>Phải trả các nhà cung cấp khác</b>	<b>48.001.012.677</b>	<b>150.528.543.191</b>
- Công Ty Cổ Phần Nông Sản Long Hải	-	21.015.517.500
- Công ty TNHH Đầu tư Tân Phát	9.711.088.392	41.721.702.200
- Công ty Cổ phần Hữu Cơ	-	27.004.028.884
- Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Thái Sơn	-	3.897.229.309
- Công ty Cổ phần Dap-Vinachem	-	1.194.011.000
- Công ty Cổ phần Vinacem	-	7.946.352.000
- Các nhà cung cấp khác	38.289.924.285	47.749.702.298
<b>Cộng</b>	<b>49.321.012.677</b>	<b>152.231.183.191</b>

**13. Người mua trả tiền trước ngắn hạn**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Trả trước của các bên liên quan</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Trả trước của các khách hàng khác</b>	<b>1.991.365.650</b>	<b>7.735.848.750</b>
- DNTN Hưng Thạnh	-	5.005.626.000
- Công ty Cổ phần TM Tổng hợp Kon Tum	-	1.008.420.000
- Các khách hàng khác	1.991.365.650	1.721.802.750
<b>Cộng</b>	<b>1.991.365.650</b>	<b>7.735.848.750</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	Số đầu năm		Số phát sinh trong năm		Số cuối năm	
	Phải nộp	Phải thu	Số phải nộp	Số đã nộp	Phải nộp	Phải thu
- Thuế GTGT hàng bán nội địa	51.740.001	454.375.681	25.338.364	(61.528.183)	15.550.182	454.375.681
- Thuế nhập khẩu	-	-	18.882.495.344	(19.163.686.334)	-	281.190.990
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	14.857.802.609	-	41.863.584.598	(49.366.926.039)	7.354.461.168	-
- Thuế thu nhập cá nhân	920.077.348	-	1.998.747.751	(2.594.291.487)	324.533.612	-
- Thuế nhà đất, thuế đất	-	-	208.596.905	(208.596.905)	-	-
- Thuế môn bài	-	-	4.000.000	(4.000.000)	-	-
- Giá trị quyền sử dụng đất	114.687.620.655	-	-	-	114.687.620.655	-
<b>Cộng</b>	<b>130.517.240.613</b>	<b>454.375.681</b>	<b>62.982.762.962</b>	<b>(71.399.028.948)</b>	<b>122.382.165.617</b>	<b>735.566.671</b>

**Thuế giá trị gia tăng**

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Mặt hàng phân bón không chịu thuế giá trị gia tăng đầu ra.

**Thuế nhập khẩu**

Công ty kê khai và nộp theo thông báo của Chi cục Hải quan.

**Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong kỳ được dự tính như sau:

	<u>9 tháng 2017</u>	<u>9 tháng 2016</u>
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	251.755.994.989	198.296.505.439
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		
- Các khoản điều chỉnh tăng		
- Các khoản điều chỉnh giảm	42.438.072.000	30.697.062.720
+ Cổ tức nhận được	42.438.072.000	30.697.062.720
+ Khác		
Thu nhập tính thuế	209.317.922.989	167.599.442.719
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	20%	20%
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo thuế suất phổ thông</b>	<b>41.863.584.598</b>	<b>33.519.888.544</b>
<b>Điều chỉnh thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của các năm trước</b>		
<b>Tổng Thuế thu nhập doanh nghiệp còn phải nộp</b>	<b>41.863.584.598</b>	<b>33.519.888.544</b>

**15. Phải trả người lao động**

Là quỹ lương còn phải trả người lao động.

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**16. Chi phí phải trả ngắn hạn**

Là khoản trích trước chi phí phù hợp với doanh thu trong năm.

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Trích trước chi phí chiết khấu	23.252.000.000	29.655.705.000
- Trích trước chi phí khuyến mãi	9.618.687.700	29.780.257.000
- Trích trước hỗ trợ bán hàng	20.790.000.000	6.667.519.000
- Trích trước chi phí sửa chữa lớn	18.826.746.364	2.326.746.364
- Các khoản phải trả ngắn hạn khác	553.106.646	4.984.643.479
<b>Cộng</b>	<b><u>73.040.540.710</u></b>	<b><u>73.414.870.843</u></b>

**17. Phải trả ngắn hạn khác**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Phải trả của các bên liên quan</b>	<b>2.787.279.715</b>	<b>990.869.715</b>
- Tập Đoàn hóa chất Việt Nam	2.787.279.715	990.869.715
<b>Phải trả của các đơn vị và cá nhân khác</b>	<b>20.544.648.549</b>	<b>14.927.063.067</b>
- Chi phí phải trả ngắn hạn khác	20.544.648.549	14.927.063.067
<b>Cộng</b>	<b><u>23.331.928.264</u></b>	<b><u>15.917.932.782</u></b>

**18. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn/dài hạn****18.a Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn**

	<u>Số cuối kỳ</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Số có khả năng trả nợ</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Số có khả năng trả nợ</u>
<b>Vay ngắn hạn phải trả các bên liên quan</b>	-	-	-	-
<b>Vay ngắn hạn phải trả các tổ chức và cá nhân khác</b>	<b>1.209.660.151.470</b>	<b>1.209.660.151.470</b>	<b>1.031.527.459.100</b>	<b>1.031.527.459.100</b>
- Ngân hàng TMCP Á Châu – CN Bình Tây <sup>(1)</sup>	33.438.865.000	33.438.865.000	6.171.804.777	6.171.804.777
- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam-CN Tp. HCM <sup>(2)</sup>	346.393.260.721	346.393.260.721	288.210.573.853	288.210.573.853
- Ngân hàng TNHH MTV Hong Leong Việt Nam <sup>(3)</sup>	-	-	54.120.133.015	54.120.133.015
- Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt - CN Tp.HCM <sup>(4)</sup>	29.541.851.700	29.541.851.700	44.123.379.330	44.123.379.330
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển VN – CN Hàm Nghi <sup>(5)</sup>	54.111.347.900	54.111.347.900	52.703.256.000	52.703.256.000
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển VN – CN Bến Nghé <sup>(6)</sup>	97.104.722.368	97.104.722.368	105.147.277.815	105.147.277.815
- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – CN Tp.HCM <sup>(7)</sup>	415.416.219.525	415.416.219.525	320.524.433.186	320.524.433.186
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – CN Phú Nhuận <sup>(8)</sup>	33.860.381.500	33.860.381.500	18.201.928.308	18.201.928.308
- Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam <sup>(9)</sup>	110.838.604.197	110.838.604.197	72.617.572.394	72.617.572.394

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính



**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
- Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered Việt Nam – TpHCM <sup>(10)</sup>	24.373.098.750	24.373.098.750	47.555.197.660	47.555.197.660
- Vay nhân viên công ty <sup>(11)</sup>	19.212.911.147	19.212.911.147	22.151.902.762	22.151.902.762
- Ngân hàng TMCP Phát triển Nhà Tp.HCM	45.368.888.662	45.368.888.662	-	-
<b>Nợ thuê tài chính đến hạn trả</b>	<b>565.355.107</b>	<b>565.355.107</b>	<b>5.076.126.286</b>	<b>5.076.126.286</b>
<b>Cộng</b>	<b>1.210.225.506.577</b>	<b>1.210.225.506.577</b>	<b>1.036.603.585.386</b>	<b>1.036.603.585.386</b>

	Số đầu năm	Tiền vay phát sinh/ Kết chuyển từ vay và nợ dài hạn	Số tiền vay đã trả trong kỳ	Số cuối kỳ
Vay ngắn hạn ngân hàng	1.009.375.556.338	2.197.601.768.456	(2.016.530.084.471)	1.190.447.240.323
Vay ngắn hạn các cá nhân	22.151.902.762	561.008.385	(3.500.000.000)	19.212.911.147
Nợ thuê tài chính đến hạn trả	5.076.126.286	600.000.000	(5.110.771.179)	565.355.107
<b>Cộng</b>	<b>1.036.603.585.386</b>	<b>2.198.762.776.841</b>	<b>(2.025.140.855.650)</b>	<b>1.210.225.506.577</b>

**18.b Vay và nợ thuê tài chính dài hạn**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Vay dài hạn các bên liên quan</b>	-	-	-	-
<b>Vay dài hạn các tổ chức và cá nhân khác</b>	-	-	-	-
<b>Nợ thuê tài chính</b>	<b>5.391.523.069</b>	<b>5.391.523.069</b>	<b>5.991.523.069</b>	<b>5.991.523.069</b>
- Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Ngân hàng Á Châu <sup>(1)</sup>	3.570.544.962	3.570.544.962	4.170.544.962	4.170.544.962
- Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam <sup>(2)</sup>	1.820.978.107	1.820.978.107	1.820.978.107	1.820.978.107
<b>Cộng</b>	<b>5.391.523.069</b>	<b>5.391.523.069</b>	<b>5.991.523.069</b>	<b>5.991.523.069</b>

(1) Là khoản nợ thuê tài chính của Hợp đồng cho thuê tài chính số 12.09.11/HĐTTC-BĐ ngày 20/12/2011 và Hợp đồng số 02.10.14/HĐCTTC-BĐ ngày 02/10/2014 giữa Công ty TNHH MTV Thuê Tài chính Ngân hàng TMCP Á Châu với Công ty Cổ phần Phân bón Bình Điền.

(2) Là khoản nợ thuê tài chính của Hợp đồng cho thuê tài chính số 2014-00040-000/HĐTTC-BĐ giữa Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam với Công ty Cổ phần Phân bón Bình Điền.

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**Kỳ hạn thanh toán các khoản nợ thuê tài chính dài hạn như sau:**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Từ 1 năm trở xuống	-	-
Trên 1 năm đến 5 năm	5.391.523.069	5.991.523.069
Trên 5 năm	-	-
<b>Cộng</b>	<b><u>5.391.523.069</u></b>	<b><u>5.991.523.069</u></b>

**Chi tiết số phát sinh về các khoản vay và nợ thuê tài chính dài hạn như sau:**

	<u>Số đầu năm</u>	<u>Số tiền vay phát sinh trong kỳ</u>	<u>Trả/Kết chuyển sang nợ ngắn hạn</u>	<u>Số cuối kỳ</u>
Vay dài hạn	-	-	-	-
Nợ thuê tài chính	5.991.523.069	-	600.000.000	5.391.523.069
<b>Cộng</b>	<b><u>5.991.523.069</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>600.000.000</u></b>	<b><u>5.391.523.069</u></b>

**19. Quỹ khen thưởng, phúc lợi**

	<u>Số đầu năm</u>	<u>Tăng do trích lập từ lợi nhuận/tăng thu khác</u>	<u>Chi quỹ trong năm</u>	<u>Số cuối năm</u>
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	677.105.138	24.293.693.672	18.976.772.845	5.994.025.965
<b>Cộng</b>	<b><u>677.105.138</u></b>	<b><u>24.293.693.672</u></b>	<b><u>18.976.772.845</u></b>	<b><u>5.994.025.965</u></b>

**20. Vốn chủ sở hữu****20a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Thông tin về biến động của vốn chủ sở hữu được trình bày ở Phụ lục số 01 đính kèm.

**20b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**

	<u>Tỷ lệ (%)</u>	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Tỷ lệ (%)</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Tập đoàn Hóa chất Việt Nam	65,00	371.592.000.000	65,00	371.592.000.000
- Vốn góp của các đối tượng khác	35,00	200.087.930.000	35,00	200.087.930.000
<b>Cộng</b>	<b><u>100,00</u></b>	<b><u>571.679.930.000</u></b>	<b><u>100,00</u></b>	<b><u>571.679.930.000</u></b>

**Tình hình góp vốn điều lệ như sau:**

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp:	571.679.930.000
Vốn điều lệ đã góp:	571.679.930.000

<b>Vốn điều lệ còn phải góp:</b>	<b>-</b>
----------------------------------	----------

**20c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	<u>9 tháng năm 2017</u>	<u>Năm trước</u>
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	571.679.930.000	476.400.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	95.279.930.000
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	571.679.930.000	571.679.930.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chi	(57.167.993.000)	(250.789.745.800)

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**20d. Cổ phiếu**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		
Số lượng cổ phiếu đã phát hành/bán ra công chúng	57.167.993	57.167.993
- Cổ phiếu phổ thông	57.167.993	57.167.993
- Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là Vốn chủ sở hữu)		
Số lượng cổ phiếu được mua lại		
- Cổ phiếu phổ thông		
- Cổ phiếu ưu đãi		
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	57.167.993	57.167.993
- Cổ phiếu phổ thông	57.167.993	57.167.993
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:	10.000/Cp	10.000/Cp

**20e. Các quỹ của doanh nghiệp**

- Quỹ đầu tư phát triển dùng để đầu tư mở rộng quy mô kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu dùng để bổ sung vốn điều lệ.

**20f. Phân phối lợi nhuận**

- Trong kỳ Công ty đã phân phối lợi nhuận theo Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm tài chính 2016 ngày 25 tháng 04 năm 2017 như sau:

• Chia cổ tức cho các cổ đông	:	57.167.993.000
• Trích quỹ đầu tư phát triển	:	34.748.166.126
• Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	:	18.882.355.267
<b>Cộng</b>		<b>110.798.514.393</b>

**21. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán****Ngoại tệ các loại**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Dollar Mỹ (USD)	2.635.229,35	2.128.557,20
Euro (EUR)	67,30	72,80

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH****1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ****1a. Tổng doanh thu**

	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Doanh thu bán hàng hóa, sản phẩm và dịch vụ	2.870.465.140.687	2.767.029.454.956
<b>Cộng</b>	<b>2.870.465.140.687</b>	<b>2.767.029.454.956</b>

**1b. Trong đó doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan**

Trong kỳ Công ty chỉ có phát sinh Giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ với các công ty con chi tiết như sau:

	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Công ty Cp Bình Điền Ninh Bình	17.589.868.312	69.871.961.292

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Công ty Cp Bình Điền Mekong	43.232.254.564	40.578.317.177
- Công ty Cp Bình Điền Lâm Đồng	14.588.147.220	7.786.429.307
- Công ty Cp Bình Điền Quảng Trị	3.025.884.958	3.491.934.965
<b>Cộng</b>	<b><u>78.436.155.054</u></b>	<b><u>121.728.642.741</u></b>
<b>2. Các khoản giảm trừ doanh thu</b>		
	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Chiết khấu thương mại, hàng bán trả lại	23.252.000.000	20.000.277.000
<b>Cộng</b>	<b><u>23.252.000.000</u></b>	<b><u>20.000.277.000</u></b>
<b>3. Giá vốn hàng bán</b>		
	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Giá vốn của thành phẩm, hàng hóa đã bán	2.409.560.797.886	2.334.801.967.775
<b>Cộng</b>	<b><u>2.409.560.797.886</u></b>	<b><u>2.334.801.967.775</u></b>
<b>4. Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Doanh thu từ hoạt động tài chính	46.273.050.533	34.642.939.394
<b>Cộng</b>	<b><u>46.273.050.533</u></b>	<b><u>34.642.939.394</u></b>
<b>5. Chi phí tài chính</b>		
	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Chi phí lãi vay, lỗ chênh lệch tỷ giá	44.283.803.546	41.439.922.932
<b>Cộng</b>	<b><u>44.283.803.546</u></b>	<b><u>41.439.922.932</u></b>
<b>6. Chi phí bán hàng</b>		
	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Chi phí nhân viên, dịch vụ mua ngoài khác	136.269.141.520	163.383.560.470
<b>Cộng</b>	<b><u>136.269.141.520</u></b>	<b><u>163.383.560.470</u></b>
<b>7. Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Chi phí nhân viên quản lý, dịch vụ mua ngoài khác	52.342.940.210	44.799.892.981
<b>Cộng</b>	<b><u>52.342.940.210</u></b>	<b><u>44.799.892.981</u></b>
<b>8. Thu nhập khác</b>		
	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
- Thu nhập khác	744.441.175	2.519.931.075
<b>Cộng</b>	<b><u>744.441.175</u></b>	<b><u>2.519.931.075</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Ban thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**9. Chi phí khác**

	<u>9T_2017</u>	<u>9T_2016</u>
- Chi phí khác	17.954.244	1.470.198.828
<b>Cộng</b>	<b><u>17.954.244</u></b>	<b><u>1.470.198.828</u></b>

**10. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu**

Công ty có đầu tư vào các Công ty con, nên đây là báo cáo riêng của Công ty mẹ. Theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thì lãi cơ bản và suy giảm trên cổ phiếu không trình bày và tính trên Báo cáo tài chính Công ty mẹ, mà sẽ được tính và trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn.

**11. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố**

	<u>9T_2017</u>	<u>9T_2016</u>
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	2.032.547.073.052	2.056.442.320.937
- Chi phí nhân công	92.997.645.486	88.990.638.820
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	18.980.080.374	20.956.591.673
- Chi phí dịch vụ mua ngoài, chi phí khác	242.004.193.896	264.164.370.649
<b>Cộng</b>	<b><u>2.386.528.992.808</u></b>	<b><u>2.430.553.922.079</u></b>

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ****1. Tiền thu từ đi vay**

	<u>9T_2017</u>	<u>9T_2016</u>
- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	2.198.162.776.841	1.813.558.029.355
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b><u>2.198.162.776.841</u></b>	<b><u>1.813.558.029.355</u></b>

**2. Tiền trả nợ gốc vay**

	<u>9T_2017</u>	<u>9T_2016</u>
- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	2.025.140.855.650	1.966.042.910.899
- Tiền trả nợ gốc vay dưới hình thức khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b><u>2.025.140.855.650</u></b>	<b><u>1.966.042.910.899</u></b>

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****1. Tài sản tiềm tàng**

Tại ngày lập báo cáo này, Công ty không phát sinh các khoản tài sản tiềm tàng.

**2. Nợ tiềm tàng**

Tại ngày lập báo cáo này, Công ty không phát sinh các khoản nợ tiềm tàng.

## CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

### 3. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

#### 3a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

- Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt(\*)

Thu nhập bằng tiền

	<u>9T 2017</u>	<u>9T 2016</u>
Tiền lương, thù lao và thưởng	3.907.500.000	5.103.340.000
Cổ tức nhận được	180.976.000	511.500.000
<b>Cộng</b>	<b><u>4.088.476.000</u></b>	<b><u>5.614.840.000</u></b>

(\*) Các thành viên chủ chốt là các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát và Kế toán trưởng.

- Số dư với các thành viên quản lý

Không phát sinh.

#### 3b. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

- Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

<u>Bên liên quan khác</u>	<u>Mối quan hệ</u>
- Công ty TNHH MTV Thể thao Bình Điền Long An	Là công ty con
- Công ty Cp Bình Điền Lâm Đồng	Là công ty con
- Công ty Cp Bình Điền Mekong	Là công ty con
- Công ty Cp Bình Điền Quảng Trị	Là công ty con
- Công ty Cp Bình Điền Ninh Bình	Là công ty con
- Tập đoàn Hóa chất Việt Nam	Là công ty mẹ (chiếm 65,00%)

- Giao dịch với các bên liên quan khác

- Giao dịch phát sinh với các công ty con đã được trình bày ở thuyết minh số V.11.

- Các giao dịch phát sinh giữa Công ty với các bên liên quan khác không phải không phải là công ty con: Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Công ty mẹ 65,00%), trong Quý 3\_2017 không phát sinh.

- Số dư với các bên liên quan khác đã được trình bày tại thuyết minh số V.2, V.4, V.12.

### 4. Báo cáo bộ phận

#### Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh

Công ty có các lĩnh vực kinh doanh chính sau:

- Kinh doanh phân bón;
- Các lĩnh vực khác.

Doanh thu của Công ty phát sinh trong kỳ chủ yếu từ hoạt động kinh doanh phân bón.

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho Quý 3 năm 2017 kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng(tiếp theo)

**Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý**

<b>9 tháng năm 2017</b>	<b>Nội địa</b>	<b>Xuất khẩu</b>	<b>Cộng</b>
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.227.205.904.184	620.007.236.503	2.847.213.140.687
Giá vốn hàng bán	1.845.553.503.894	564.007.293.992	2.409.560.797.886
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>381.652.400.290</b>	<b>55.999.942.511</b>	<b>437.652.342.801</b>

<b>9 tháng năm 2016</b>	<b>Nội địa</b>	<b>Xuất khẩu</b>	<b>Cộng</b>
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.228.541.680.681	518.487.497.275	2.747.029.177.956
Giá vốn hàng bán	1.873.468.562.132	461.333.405.643	2.334.801.967.775
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>355.073.118.549</b>	<b>57.154.091.632</b>	<b>412.227.210.181</b>

**5. Tài sản đảm bảo**

Công ty không có tài sản thế chấp cho các đơn vị khác cũng như tài sản nhận thế chấp từ các đơn vị khác tại thời điểm 30 tháng 9 năm 2017.

**6. Khả năng hoạt động và kinh doanh liên tục**

Không có những yếu tố đưa đến sự nghi ngờ về khả năng hoạt động kinh doanh liên tục của Công ty và các biện pháp, cam kết đảm bảo cho sự hoạt động trong thời gian tới của Công ty.

**7. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ tài chính**

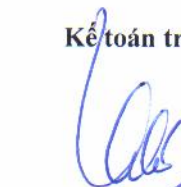
Công ty không có các sự kiện nào khác phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán quý 3 năm 2017 có ảnh hưởng trọng yếu hoặc có thể gây ảnh hưởng trọng yếu đến hoạt động của Công ty và kết quả kinh doanh của Công ty trong các kỳ sau ngày kết thúc Quý 3 năm tài chính 2017.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2017.

Người lập biểu


**TRẦN NGỌC HÙNG**

Kế toán trưởng


**TRẦN TẤN SƠN**

Tổng Giám đốc

**LÊ QUỐC PHONG**

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN BÓN BÌNH ĐIỀN**

Địa chỉ: C12/21 quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho quý 3 kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2017

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

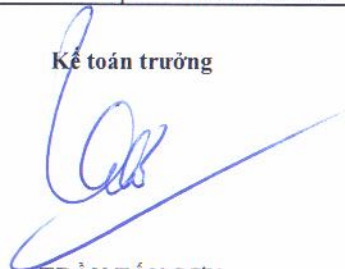
**PHỤ LỤC SỐ 01: TÌNH HÌNH TĂNG GIẢM VỐN CHỦ SỞ HỮU**

Chỉ tiêu	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
<b>1. Số dư đầu năm trước</b>	<b>476.400.000.000</b>	<b>6.746.801.918</b>	<b>82.306.561.790</b>	<b>27.342.989.573</b>	<b>219.563.782.520</b>	<b>812.360.135.801</b>
<b>2. Tăng trong năm trước</b>	<b>95.279.930.000</b>	-	<b>30.435.661.372</b>	<b>10.145.220.457</b>	<b>231.654.440.838</b>	<b>367.515.252.667</b>
- Tăng từ kết quả hoạt động kinh doanh	-	-	-	-	231.654.440.838	231.654.440.838
- Tăng vốn	95.279.930.000	-	-	-	-	95.279.930.000
- Tăng từ phân phối lợi nhuận	-	-	30.435.661.372	10.145.220.457	-	40.580.881.829
<b>3. Giảm trong năm trước</b>	-	<b>(6.746.801.918)</b>	<b>(61.190.138.509)</b>	<b>(27.342.989.573)</b>	<b>(317.627.308.744)</b>	<b>(412.907.238.744)</b>
- Phân phối lợi nhuận	-	-	-	-	(317.627.308.744)	(317.627.308.744)
- Giảm khác	-	(6.746.801.918)	(61.190.138.509)	(27.342.989.573)	-	(95.279.930.000)
<b>4. Số dư cuối năm trước, đầu năm nay</b>	<b>571.679.930.000</b>	-	<b>51.552.084.653</b>	<b>10.145.220.457</b>	<b>133.590.914.614</b>	<b>766.968.149.724</b>
<b>5. Tăng trong kỳ</b>	-	-	<b>34.748.166.126</b>	-	<b>209.892.410.391</b>	<b>244.640.576.517</b>
- Tăng từ kết quả hoạt động kinh doanh	-	-	-	-	209.892.410.391	209.892.410.391
- Tăng từ phân phối lợi nhuận	-	-	34.748.166.126	-	-	34.748.166.126
<b>6. Giảm trong kỳ</b>	-	-	-	-	<b>(110.798.514.393)</b>	<b>(110.798.514.393)</b>
- Chia cổ tức	-	-	-	-	(57.167.993.000)	(57.167.993.000)
- Trích quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	-	(34.748.166.126)	(34.748.166.126)
- Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-	(18.882.355.267)	(18.882.355.267)
<b>7. Số dư cuối kỳ</b>	<b>571.679.930.000</b>	-	<b>86.300.250.779</b>	<b>10.145.220.457</b>	<b>454.281.839.398</b>	<b>900.810.211.848</b>

Người lập biểu


**TRẦN NGỌC HÙNG**

Kế toán trưởng


**TRẦN TẤN SƠN**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2017

Tổng Giám đốc

**TRẦN QUỐC PHONG**